

Подводя итоги промышленного развития округа

08.12.2014

Конец года – традиционное время для подведения итогов. Новый год зеленоградская промышленность и предпринимательское сообщество встречают с двоякими ощущениями: с одной стороны, российской экономике может угрожать рецессия, вызванная нестабильным курсом рубля, низкой ценой на нефть и санкциями, с другой – страна взяла курс на импортозамещение, приоритет отечественного производителя, что открывает перед людьми дела широкие перспективы. Об этом и некоторых итогах года в развитии промышленной политики округа мы попросили рассказать префекта ЗелАО Анатолия Николаевича Смирнова.

– Новые экономические условия – санкции, нестабильные цены на нефть, колеблющийся курс рубля и т. п. – заставляют пересмотреть промышленную политику столицы, выделить приоритеты для ее развития. Сегодня понятно абсолютно всем, что она должна быть направлена на импортозамещение, а это, прежде всего, развитие отечественного производителя, поддержка российских предприятий и высокотехнологичных отраслей.

Пришло время пересмотреть и закон об особых экономических зонах, и саму концепцию их развития. Если раньше ставка в развитии ОЭЗ делалась на якорных резидентов – крупные предприятия, такие как «Пластик-лоджик» (компания, производящая жидкокристаллические мониторы и электронные учебники), то согласно новой концепции особая зона должна стать средоточием предприятий, работающих на импортозамещение.

Изменения в законе об ОЭЗ позволят девелоперам участвовать в реализации построенных промышленных площадей с целью их дальнейшей сдачи в аренду небольшим инновационным компаниям, у которых не хватает ресурсов на строительство собственных помещений.

Да и площадки ОЭЗ престанут быть ограничены двумя территориями.

Так, рассматривается вопрос о присвоении статуса ОЭЗ «Зеленоград» территории ОАО «НИИМЭ и Микрон» – предприятию, которое входит в пятерку лидеров микроэлектронной отрасли Европы и является безусловным флагманом отечественной микроэлектроники.

Но главное – глобальные перемены ждут саму систему управления зоной. Речь идет о передаче полномочий по управлению ОЭЗ «Зеленоград» от федерального уровня региональному. То, что Москва станет полноценной хозяйкой особой зоны, даст значительный импульс к ускорению ее развития. Тем более что с передачей полномочий столице будут переданы неосвоенные средства на строительство внутри площадки ОЭЗ.

Уже сегодня все обязательства по строительству транспортной инфраструктуры и подведению коммуникаций к площадке «Алабушево» ОЭЗ город выполнил. Однако реализация проекта стопорится из-за недостаточных темпов освоения самой площадки. На сегодня отставание от графика по строительству внутренних коммуникаций составляет более 2,5 лет.

Тревожна ситуация и с подведением сетей к зданиям резидентов внутри ОЭЗ. К счастью, все здания четырех резидентов, находящиеся на завершающей стадии строительства, не «уйдут в зиму» без тепла – вопрос с отоплением сооружений благополучно разрешен.

Мэр столицы С.Собянин держит вопрос о передаче полномочий Москве по управлению ОЭЗ «Зеленоград» на постоянном контроле. Уже прошли первые совместные заседания департаментов имущества и науки, промышленной политики и предпринимательства Москвы, где стороны пришли к пониманию, как должна управляться ОЭЗ «Зеленоград», какие обязательства необходимо выполнить перед резидентами, как ускорить темпы реализации проекта и т. п.

Зеленоград параллельно строительству ОЭЗ реализует проект по созданию инновационного территориального кластера. Уже проделана значительная подготовительная работа: созданы управляющая компания – КП «Корпорация развития Зеленограда» и экспертный совет, отобраны проекты, которые дадут реальную возможность развития нескольким высокотехнологичным компаниям – создание инжиниринговых центров, центров коллективного пользования и т. п.

Один из таких проектов в ближайшее время получит дополнительное финансирование из федерального бюджета. Проводится работа по продвижению продукции предприятий-участников ИТК «Зеленоград» на внутреннем и внешнем рынках, организуются коллективные стенды на российских и зарубежных профильных выставках, подписан меморандум о сотрудничестве с аналогичным кластером Гренобля и др.

Промышленные зоны Зеленограда в перспективе пополнятся еще одной индустриальной площадкой. На Градостроительно-земельной комиссии под председательством мэра Москвы Сергея Семеновича

Собянина были одобрены проекты планировки 17, 21-го микрорайонов Зеленограда и территории бывшего Центра информатики и электроники (ЦИЭ). Для нашего округа это важный этап развития – территория ЦИЭ площадью в 62 га станет еще одной крупной производственно-деловой зоной.

Если вспомнить историю недостроенного ЦИЭ, то в свое время это был грандиозный проект – фактически Зеленоград-2, где должны были быть построены несколько НИИ и предприятия электронной и микроэлектронной промышленности, возведены жилые кварталы для работников. Строительство началось в 1980-х годах, но из-за глобальных политических и, как следствие, экономических изменений в стране не было завершено.

Вместо высокотехнологичных предприятий нам в наследие остались лишь остовы недостроенных зданий. И только проект по строительству жилья, входивший в общую концепцию, был претворен в жизнь. В итоге Зеленоград вместо современного производства и тысяч новых рабочих мест получил «спальный» район и ежедневную многотысячную волну трудовой миграции в Москву, осложненную проблемой транспортного сообщения нашей удаленной территории с остальной столицей.

Реновация зоны ЦИЭ с созданием на ее территории новой производственной площадки, включая современные высокотехнологичные производства, общественно-деловые комплексы, спортивно-развлекательные объекты и, как следствие, создание более 10 тысяч достойно оплачиваемых рабочих мест, вселяет надежду на решение целого ряда социально-экономических задач как для округа, так и для Москвы в целом.

Первый шаг на пути к возрождению промышленной зоны ЦИЭ сделан, но для реализации всего проекта пока далеко. Так, проект планировки хотя и одобрен градостроительной комиссией, но еще должен пройти процедуру общественных слушаний – согласование с жителями.

В условиях бюджетной экономии столица намерена реализовывать производственные проекты с помощью инвесторов. Именно за их счет предполагается возводить предприятия и общественно-деловые здания нового ЦИЭ. Подстегнуть интерес инвесторов может присвоение со временем этой территории статуса площадки особой экономической зоны в рамках ОЭЗ «Зеленоград». Такой путь развития промзоны ЦИЭ уже обсуждается на уровне столичного правительства.

На сегодня в округе проживает 142 тыс. человек трудоспособного возраста (от 16 до 60 лет). При этом количество рабочих мест в Зеленограде не превышает 80-90 тысяч. А если учесть, что в округ стекаются рабочие кадры из ближайшего Подмосковья, то ситуация на рынке труда выглядит не вполне оптимистично. Проекты ОЭЗ «Зеленоград», ИТК «Зеленоград» и реновация ЦИЭ в какой-то мере решат социально значимую проблему занятости населения.

Безусловно, научно-промышленный комплекс Зеленограда выходит далеко за рамки реализации этих трех проектов. В округе 5 промышленных зон, в общей сложности занимающих территорию более 420 га, работает порядка 300 инновационных компаний и более 50 НИИ и крупных предприятий. Далеко не каждое из них имеет шанс получить статус резидента ОЭЗ или войти в число тех, кто в рамках ИТК «Зеленоград» реализует инновационный проект, подкрепленный госфинансированием.

Чтобы уравнивать шансы зеленоградских инновационных компаний, работающих в округе, мы давно пытались придать всему Зеленограду статус особой территориальной единицы, где бы для всех высокотехнологичных предприятий действовали льготные условия. В конце 1990-х Зеленоград в течение нескольких лет носил статус особой зоны, благодаря которому многие предприятия в разы ускорили темпы роста, а бюджет получил значительное увеличение налоговых отчислений.

Несколько лет назад префектура округа готовила проект по созданию в рамках зеленоградского округа территории инновационного развития. Сегодня мы снова находим в этом вопросе понимание и поддержку в Департаменте науки, промышленной политики и предпринимательства столицы. Полагаю, это станет яркой иллюстрацией основного принципа промышленной политики Москвы на территории округа: налоговые преференции в обмен на инвестиции в высокотехнологичные производства.

Помимо развития промышленных зон и реализации крупных федеральных и региональных проектов, в Зеленограде продолжают создаваться инфраструктурные объекты для малого и среднего бизнеса. На завершающей стадии находится строительство Делового центра в 16-м мкрн, где предприниматели приобретают в собственность высокофункциональные офисные помещения.

На старте реализация 2-й очереди строительства Специализированной территории малого предпринимательства (СТМП) площадью порядка 25 тыс. кв. м. Здесь не все так однозначно, как с другими крупными проектами. В связи с экономическими и внешнеполитическими изменениями пересматривается концепция развития СТМП. Поэтому Корпорация развития «Зеленоград», Департамент НППИП Москвы и Префектура ЗелАО занимаются активным поиском инвесторов для освоения 2-й очереди СТМП.

Говоря об инновационном развитии Зеленограда, нельзя не сказать о решении проблемы кадров для

предприятий электронной промышленности города. В целом в нашем округе сложилась и десятилетиями работает серьезная образовательная база для подготовки квалифицированных кадров. Головное учреждение по этому направлению – НИУ «МИЭТ». Многие предприятия города имеют в вузе свои базовые кафедры для обучения специалистов и повышения квалификации уже работающих сотрудников.

Совместно с Префектурой ЗелАО МИЭТ уже 4 года ведет целевой набор студентов по договорам с предприятиями, согласно которым по окончании обучения студенты-целевики должны будут прийти работать в эти компании на вакансии разработчиков и инженеров. По рабочим профессиям ведет целенаправленную подготовку специалистов Политехнический колледж №50.

Задача власти, предприятий и учебных учреждений, чтобы как можно больше выпускников профильных учебных учреждений трудоустроивалось на предприятия округа и чтобы уровень подготовки специалистов соответствовал требованиям самих предприятий. Определенные успехи уже достигнуты.

У Зеленограда есть значительный кадровый потенциал, ведь юное поколение горожан – это дети и внуки тех, кто первыми пришел в город и поднимал отечественную микроэлектронику. Поэтому мы стараемся, как говорится, с молодых ногтей воспитывать в юных горожанах интерес к научно-техническому творчеству (НТТМ) – ковать кадры для предприятий электронной промышленности еще со школьной скамьи, с малых лет прививать новому поколению технические навыки и умения, формировать системность мышления.

В профориентационной работе и пропаганде технического творчества в молодежной среде большую роль играют окружные проекты НТТМ: при МИЭТ создан Центр технологической поддержки образования, при лицее №1557 работает Центр молодежного инновационного творчества «ФабТой Технопарк».

Апофеозом этой работы стала ежегодная Ярмарка научно-технических и инновационных идей и проектов молодежи «РИТМ Зеленограда». С каждым годом растет интерес к этому мероприятию как со стороны технически ориентированной молодежи, так и со стороны промышленных предприятий и инновационных компаний округа.

Зеленоградские предприятия занимают достаточно активную позицию в профориентации молодежи: участвуют в профильных окружных выставках – Зеленоград – Космосу», «Инновационный Зеленоград», поддерживают РИТМ «Зеленограда» и проходящую в День города Москвы выставку «Научный городок».

В рамках программы импортозамещения участвуют в выставочной и деловой части форума «Новая электроника», представляют экспозицию предприятий округа на ежегодном московском международном Салоне изобретений и инновационных технологий «Архимед» и пр.

Зеленоградские предприятия участвуют в общемосковской акции «День без турникетов» и не отказывают студентам и школьникам в проведении экскурсий на собственные производства. В частности, в ноябре прошли экскурсии школьников, учащихся колледжей, студентов МИЭТ в организациях науки, промышленности, бизнеса и инфраструктуры поддержки малого предпринимательства. В рамках акции ребята посетили ведущие предприятия округа «НИИМЭ и Микрон», «Ангстрем», НПО «Элас», НИУ «МИЭТ», «НТЦ «Элинс», КП «Корпорация развития Зеленоград», НИИТМ и НИИМВ.

Многие представители компаний выступают с открытыми уроками перед школьниками и студентами, где рассказывают о современном производстве и работе на предприятиях микроэлектроники округа.

В перспективе государство нацелено передать работу по профориентации молодежи самому заинтересованному в этом вопросе лицу – бизнес-сообществу во главе с предприятиями промышленного комплекса, оставив себе функции инициатора и координатора процесса.

В целом промышленность Зеленограда из года в год показывает устойчивый рост, темпы которого ежегодно увеличиваются на 7-10%. И 2014-й не стал для округа исключением: по итогам года темпы роста объемов производства зеленоградской промышленности предположительно составят 10-11%. Вместе с тем ежегодно растет и объем налоговых отчислений предприятиями округа, и зарплата в организациях науки и промышленности Зеленограда. На сегодня она в среднем составляет порядка 50 тыс. рублей в месяц. При этом самые высокооплачиваемые специалисты – это разработчики и конструктора – те, кто создает инновационную продукцию. По-прежнему на большинстве предприятий округа для сотрудников действует «социальный пакет»: частично дотируются аренда жилья, питание, занятия спортом и фитнесом, работает система дополнительного медицинского страхования и др.

Адрес страницы: <http://zelao.mos.ru/presscenter/news/detail/1458027.html>

[Префектура Зеленоградского АО города Москвы](#)