



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 декабря 2022 г.

№ 71526

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 09 ноября 2022 г. № 2446-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 2201, расположенной в производственной зоне «Алабушево», в связи с обращением акционерного общества «Особая экономическая зона «Технополис Москва» от 10 ноября 2022 г. № ТМ-И-3441/22-21:

1. Изъять для государственных нужд - в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2201, расположенной в производственной зоне «Алабушево», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (пункт 1 настоящего распоряжения) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет средств акционерного общества «Особая экономическая зона «Технополис Москва» в установленном порядке.

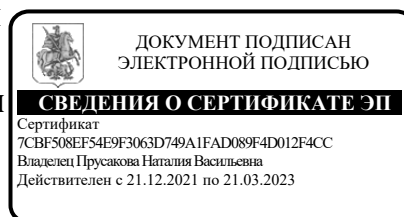
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 07 декабря 2022 г. № 71526

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4
1.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Зеленоград, проезд Западный 3-й	Земельный участок с кадастровым номером 77:10:0003004:4	Аренда, договор от 21 июля 1993 г. № М-10-000201 сроком до 21 июля 2042 г., запись о регистрации от 26 июля 2007 г. № 77-77-14/007/2007-775
2.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Силино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003004:1029	Собственность, запись о регистрации от 04 апреля 2007 г. № 77-77-10/004/2007-96

1	2	3	4
3.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Силино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003004:1030	Собственность, запись о регистрации от 28 апреля 2007 г. № 77-77-10/004/2007-139
4.	г. Москва, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0003004:1418	Собственность, запись о регистрации от 08 августа 2017 г. № 77:10:0003004:1418-77/009/2017-2
5.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Силино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 1, помещ. 1Н/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0003004:1419	Собственность, запись о регистрации от 10 августа 2017 г. № 77:10:0003004:1419-77/009/2017-2
6.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Матушкино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 1, помещ. 364	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0003004:1420	Собственность, запись о регистрации от 04 апреля 2007 г. № 77-77-10/004/2007-93

1	2	3	4
7.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Матушкино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 1, помещ. 185	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0003004:1421	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2006 г. № 77-77-10/002/2006-771
8.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Матушкино, г. Зеленоград, пр-кт Генерала Алексеева, д. 23, стр. 1, помещ. 552	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0003004:1422	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2006 г. № 77-77-10/002/2006-771