



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 мая 2023 г.

№ 32610

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановлений Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2022-2025 годы», от 09 ноября 2022 г. № 2446-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 2201, расположенной в производственной зоне «Алабушево»», в связи с обращением акционерного общества «Особая экономическая зона «Технополис Москва» от 05 мая 2023 г. № ТМ-И-1/23-65:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного

развития территории нежилрой застройки города Москвы № 2201, расположенной в производственной зоне «Алабушево», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 26 мая 2023 г. № 32610

**Перечень
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, г. Зеленоград, промзона «Алабушево»	Земельный участок с кадастровым номером 77:10:0003003:31	44 000	Аренда, договор от 16 января 1996 г. № М-10-004068 сроком по 20 июля 2044 г., запись о регистрации от 04 августа 2009 г. № 77-77-22/019/2009-446
2	г. Москва, г. Зеленоград, проезд 684-й, д. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003003:1103	985,3	Собственность, запись о регистрации от 30 апреля 2014 г. № 77-77-12/024/2014-463
3	г. Москва, г. Зеленоград, проезд 684-й, д. 4, стр. 10	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003003:1042	321,2	Собственность, запись о регистрации от 25 апреля 2014 г. № 77-77-12/023/2014-073
4	г. Москва, г. Зеленоград, проезд 684-й, д. 4, стр. 16	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003003:1040	173,2	Собственность, запись о регистрации от 25 апреля 2014 г. № 77-77-12/023/2014-062
5	г. Москва, г. Зеленоград, проезд № 684	Сооружение с кадастровым номером 77:10:0003003:1128	949	Собственность, запись о регистрации от 25 мая 2016 г. № 77-77/022-77/022/014/2016-2725/1

1	2	3	4	5
6	г. Москва, г. Зеленоград, проезд 684-й, д. 4, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0003003:1041	4681,4	Собственность, запись о регистрации от 22 января 2021 г. № 77:10:0003003:1041-77/051/2021-1