



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 мая 2026 г.

№ 32910

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 04 октября 2023 г. № 1906-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне «Малино», на основании ходатайства ООО «СЗ «Проксима» от 17 апреля 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне «Малино», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «СЗ «Проксима» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 07 мая 2026 г. № 32910

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 90	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3217	69,5	Собственность, запись о регистрации от 07 октября 2021 г. № 77:10:0007001:3217-77/051/2021-1
2	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 91	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3218	64,6	Собственность, запись о регистрации от 15 декабря 2020 г. № 77:10:0007001:3218-77/072/2020-1
3	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 92	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3219	67,2	Собственность, запись о регистрации от 15 декабря 2020 г. № 77:10:0007001:3219-77/072/2020-1

1	2	3	4	5
4	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 93	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3220	69,6	Собственность, запись о регистрации от 07 октября 2021 г. № 77:10:0007001:3220-77/051/2021-1
5	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 94	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3221	66,8	Собственность, запись о регистрации от 02 октября 2020 г. № 77:10:0007001:3221-77/072/2020-1
6	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 85	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3224	66,2	Собственность, запись о регистрации от 10 августа 2021 г. № 77:10:0007001:3224-77/051/2021-1
7	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 87	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3226	70	Собственность, запись о регистрации от 10 октября 2020 г. № 77:10:0007001:3226-77/072/2020-1
8	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А, строен. 10, пом. 88	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:10:0007001:3227	69,5	Собственность, запись о регистрации от 26 августа 2020 г. № 77:10:0007001:3227-77/072/2020-1
9	г. Москва, ул. Заводская, д. 13А/10/95	Нежилое здание с кадастровым номером 77:10:0007001:3222	69,3	Собственность, запись о регистрации от 06 июня 2022 г. № 77:10:0007001:3222-77/051/2022-1